



EL PASO
BARRIO RESIDENCIAL

01. ¿Quiénes somos?

El Paso comienza a gestarse en el corazón de **Sinsacate**. Denominada así por su **ubicación estratégica**, este importante desarrollo urbanístico se encuentra a tan solo minutos de los principales centros administrativos y comerciales de la región, y está conectado a través de la Ruta Nacional 9, del legendario Camino Real y la Av. San Cayetano.

EL PASO

BARRIO RESIDENCIAL

Terminal.

Escuela
y jardín.

Municipalidad.



Av. San Cayetano

Camino Real

Ruta Nacional 9

- » **5 min** de Jesús María.
- » **1 min** de la Ruta Nacional 9.
- » **2 min** del Camino Real.
- » A **800 mts** del Jardín de infantes Leopoldo A. Reyna y de la Escuela Coronel Pascual Pringles.

- » A **900 mts** de la Terminal de Sinsacate.
- » A **1.200 mts** de la Posta de Sinsacate, de la Municipalidad de Sinsacate y de la Zona Céntrica de la Ciudad.

02. Propuesta urbanística

En su carácter residencial, ofrece **43 amplios y exclusivos lotes** de entre **650 m² y 450 m²**, con acceso a **todos los servicios y comodidades.**



03. Servicios e infraestructura



Agua potable.



Red de energía eléctrica subterránea.



Alumbrado público.



Cordón cuneta.



Arbolado público y amplios espacios de esparcimiento.



Servicio de recolección de residuos.

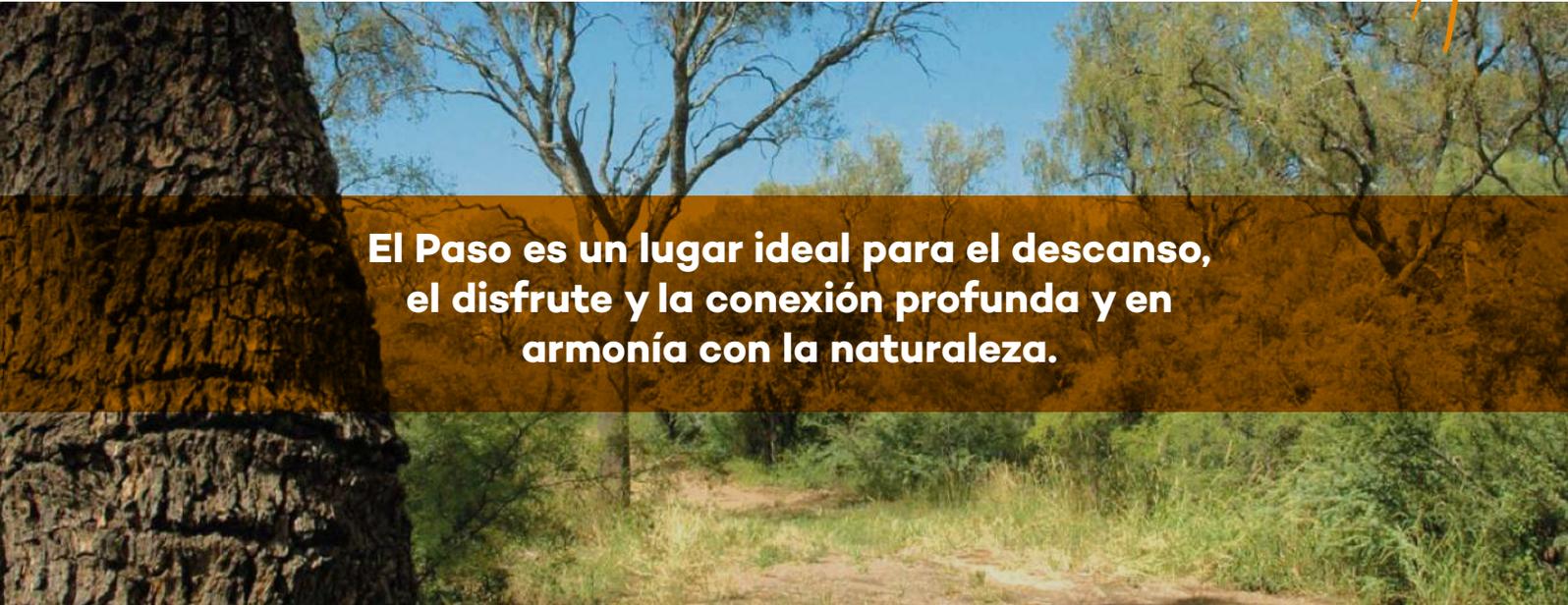


Ubicación apta para aplicación de energías renovables.

04. Compromiso medioambiental

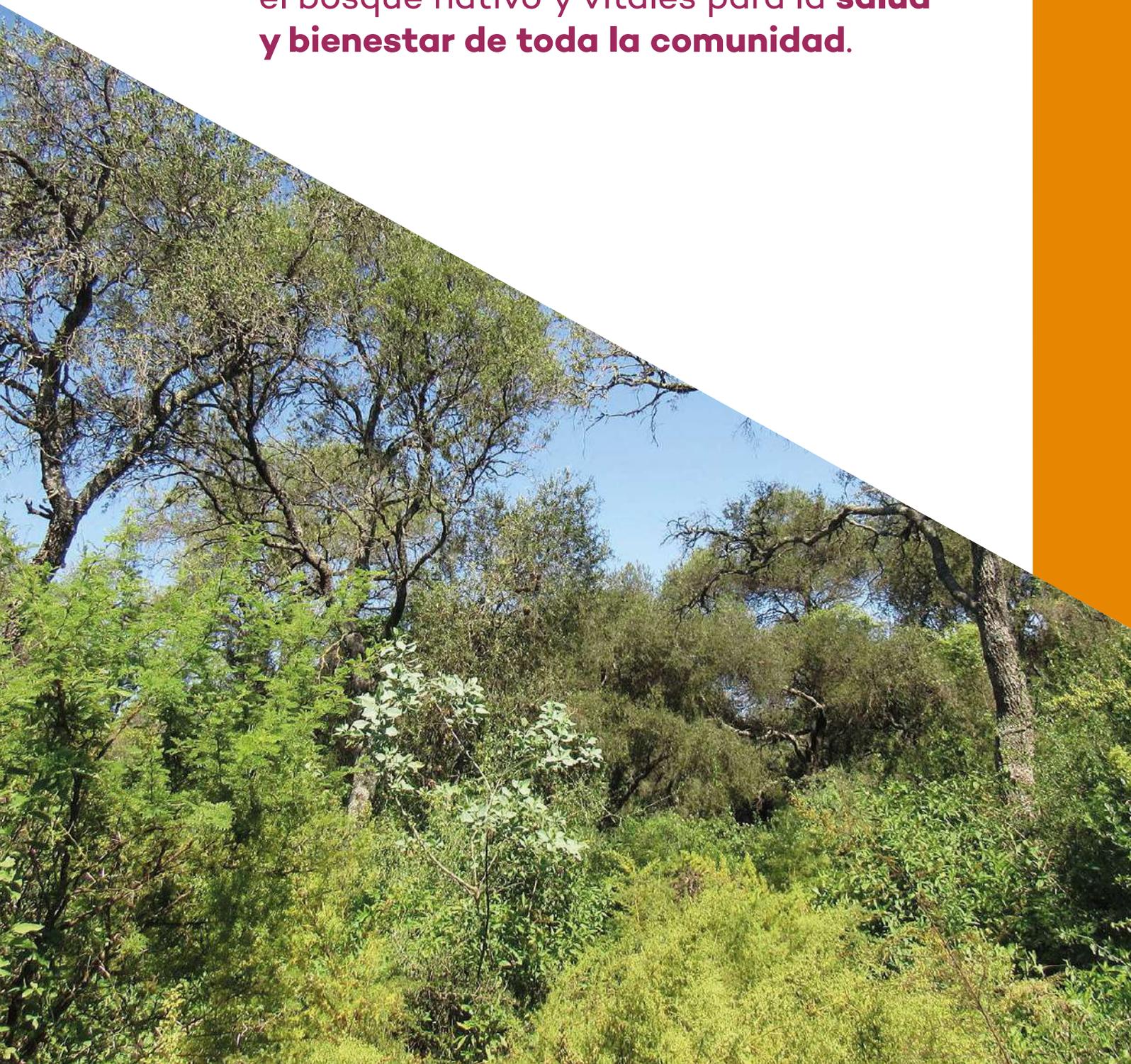
A partir de un **entorno natural privilegiado** y de imponente belleza paisajística, El Paso ofrece a sus habitantes la posibilidad de construir sus proyectos de vida sobre la base de un contrato firme y un compromiso verdadero con la **sustentabilidad** y el **respeto por la vida silvestre**.

Emplazado entre medio de las sierras, la prioridad de este emprendimiento es el **resguardo** y la **conservación** de estos valiosos y escasos pulmones verdes, que aún atesoran una **increíble biodiversidad** de incontables especies animales y vegetales.



El Paso es un lugar ideal para el descanso, el disfrute y la conexión profunda y en armonía con la naturaleza.

En El Paso asumimos la tarea de aportar a la **reconversión de los ambientes urbanos** a través de acciones de **remediación medioambiental**. Se trata de iniciativas puntuales que tienen el objetivo de recuperar aquellos servicios ecosistémicos provistos por el bosque nativo y vitales para la **salud y bienestar de toda la comunidad**.





EL PASO
BARRIO RESIDENCIAL